

# soleil

03  
夏号

オーナーズインタビュー!  
外壁材で理想の外観に。さらにフラット35Sにも対応  
**「シンプル&スタイリッシュな家」**  
最新住宅事例・H様邸

エコのお話  
**「エコウィルで電気代を大幅節約」**  
「エコウィル」って何?  
快適性はもちろん、その経済性も魅力

ぷちリフォーム  
**「まるでリゾートホテルのように快適、豪華！」**  
築80年・M様邸の生まれ変わった浴室&洗面

グルメレポート  
**「人気の秘密は美味しさと心遣い」**  
菓子工房 レジュール様

今年も大盛り上がり間違いナシ!  
**「夏の感謝祭」**  
2011開催のお知らせ



# シンプル & スタイリッシュな家

## 外壁材で理想の外観に さらにフラット35Sにも対応

デザイン性の高い外観を!とのご要望から、出窓以外は極力凸凹を減らしシンプルに。サイディング(外壁材)で濃淡と凸凹感を活かしたデザインをご提案させていただきました。2階のLDKは化粧梁を見せ木の温もりを感じる団らんの方に。お母さんが作業中でも子供たちの様子がすぐ分かる対面キッチンや床暖房を採用。家族が自然と集う空間に仕上がりました。そして耐震等級2(※1)をクリアするフラット35S(※2)を申請し構造面も充実。フォームライトSL(※3)施工により断熱性能を高め、夏は涼しく冬は暖かい造りに。またオール電化で光熱費のスリム化も目指しました。

(※1) 数百年に一度程度発生する地震の1.25倍の力に対して倒壊、崩壊しない程度  
(※2) 特定要件を満たす住宅取得で、借入から当初5年間の借入金利が年間0.3%優遇される制度  
(※3) 現場吹き付け発泡による新断熱工事で、グラスウール10kgの約1.5倍の断熱性



南側から光が差し込み、一日中明るさが得られるLDK。白を基調とした空間の天井にはナチュラルカラーの化粧梁が、木の温もりを感じる素敵なアクセントとなっています。



キッチン上部には自由に位置が変更されるスポットライトを設置。3階子供部屋前の廊下には、手すり代わりの本棚が! 部屋に入りきらない本がしっかり収納できます。



シンプルかつスタイリッシュな洗面空間。窓を天井の高さまで上げることで採光が多く得られ、明るくて風通しの良い清潔な空間を演出してくれます。



## INTERVIEW

### 施主様からのお言葉

住宅建築は、工事に関わる職人さんや施工管理者個人の資質によって品質が大きく左右し、住宅の「できばえ」に現れると思っています。私自身もゼネコンの建築技術者ですが、(株)日の出組さんには設計段階から基礎杭打設の立会い・木材のプレカット工場見学・住設機器の選定・内外装の打合わせなど施工段階にまで、幾度も納得が行くまで説明していただき、きめ細かな施工で小規模ながらも隅々まで満足できるお家が建ち、子どもたち共々家族全員がこれからの生活を楽しみにしています。信頼して新築工事をお願いした(株)日の出組の東村社長はじめ工事に関わっていただいた皆さん大変お世話になりました。ありがとうございました。



### 「シンプル&スタイリッシュな家」データ

構造：木造	延床面積：118.13㎡
階数：地上3階建て	竣工年月日：平成23年2月8日
敷地面積：86.69㎡	設計・監理：(株)日の出組 一級建築士事務所
建築面積：38.36㎡	施工：(株)日の出組



# 【エコウィル】で電気代を大幅節約!

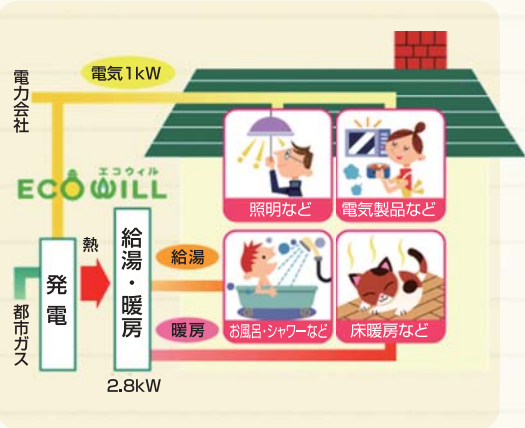
今回は【エコウィル】  
エコのお話

## point.1 【エコウィル】って何?

### 毎日の生活を支える便利なシステム

エコウィルは、クリーンな都市ガス(又はプロパンガス)で発電し、そのとき出る熱でお湯もつくり、暖房もできる家庭用のガスコージェネレーションシステム(※)です。1kWの発電をするときに、同時に2.8kWの熱ができ、それを有効利用することで、省エネを実現します。ガスエンジンで発生した熱は、貯湯槽でお湯として貯えられ、給湯、追い焚き、暖房に使われます。

(※) ガスを用いて発電し、その際に発生する排熱を冷暖房や給湯などにムダなく利用する省エネルギーシステム。



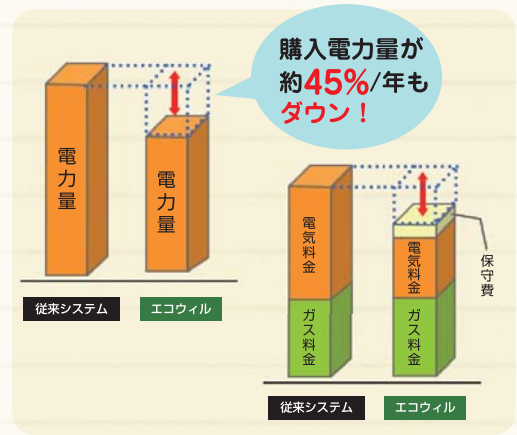
## point.2 快適性はもちろん、【エコウィル】はその経済性も魅力

### 購入電力量を年間約45%も削減!

エコウィルで発電することにより、購入電力の約45%を自宅でまかなうことができるため、電気代を大幅に節約することができます。さらに、発電の際に出る排熱を効率よく利用し、家中を給湯や暖房にも活用できるので大変にお得です。熱源としてエコウィルを導入された場合は、従来の給湯暖房機を熱源として床暖房等の温水暖房を設置した場合とを比較して、発電を自宅で行えるため光熱費を大幅に節約することができます。

## point.3 ガス?オール電化?

光熱費が一般家庭並かそれ以上で、特に給湯での消費が大きい場合はオール電化は十分に効果が出るものと思われませんが、初期導入費を考えるとオール電化の経済性はあまり良いとは言えません。昼間の電気利用が多い方は電気料金が上がるなど、ライフスタイルも合わせて検討する必要があります。一概にどちらが良いとは言えないので、ご不明な点は御気軽に相談下さい。

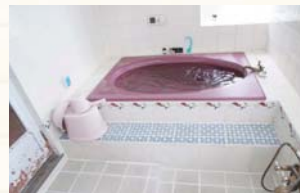


# まるでリゾートホテルのように快適、豪華!

## 築80年・M様邸の生まれ変わった浴室&洗面 水漏れと寒さを何とかして!

「水漏れと寒さがひどくて…」そんな切なる願いにお応えするため立ち上がった、我が日の出組リフォーム班。ご依頼をいただいたのは宝塚の街並みが一望できる高台にお住まいのM様です。建物自体は何と築80年、お風呂は実に30年振りの改修に。まず、お風呂はその見晴らしの良さを活かすため、断熱効果を持つ大きなペアガラスで眺望を確保。長さ170cmのジェットバス&水中照明付のバスタブを設置しました。また脱衣所には床暖房とパネルヒーターを設置し寒さを防御。2つのシンクが並ぶ広い洗面所は両サイドに鏡付きの収納棚を設け、空間を有効活用する工夫を施しました。

眺め最高! 快適お風呂  
ぷちリフォーム



### POINT

浴室の大窓には断熱効果に優れたペアガラスを使用。洗面&脱衣所には床暖房とパネルヒーターを設置したので寒さ対策は万全。



### 「M様邸浴室改修工事」データ

構造: 木造 建築面積: 180㎡  
階数: 一部3階建て 延床面積: 270㎡  
敷地面積: 650㎡ 工事範囲面積: 16㎡



ご予算に応じてリフォーム承ります。  
お気軽にご相談ください!



Event

# 夏の感謝祭開催決定!

8月21日(日) AM10:00~

今年も大盛り上がり間違いナシ!  
ご家族やお友達とぜひ!



昨年も大好評をいただきました夏の感謝祭が今年も開催決定です!大工さんによる木工教室、昔懐かしい遊び、もちろん美味しい食べ物もご用意。ご家族やご近所、お友達とお誘い合わせの上、ぜひご来場ください!



おかげさまで昨年は予定人数の実に3倍のお客様にお越しいただきまして大盛況でした!

## Report グルメレポート

長年続く人気の秘密は  
美味しさとお店の心遣い

「菓子工房 レジエール」



菓子工房 レジエール



野崎小唄

30年もの間、老若男女問わず愛され続ける菓子工房レジエールさんは、大東市に3店、東大阪にも支店を構える、大臣賞受賞の「野崎小唄」が有名なケーキ屋さん。その美味しさもさることながら、日々の心遣いを大切にされている素敵なお店です。人気の「生きやらめるシフォン」や、純正ハチミツを使った「ご馳走ロール」は日の出組社長も大のお気に入り! ぜひ一度足を運んでみてください!



ご馳走ロール



生きやらめるシフォン

大東市赤井交差点付近にて、新店舗建築決定!!

●Legere(レジエール)ホームページ  
<http://www.legere.co.jp/>



## 職人さん紹介 vol.2

日の出会副会長 / 西川電気商会社長 西川春行さん

今回は日の出会副会長・西川電気商会社長の西川春行さんをご紹介します。仕事内容は電気設備工事でこの道45年のベテラン。ご自身も現場に向かわれて配線・ダクトなどの仕込み、仕上げ工事などに携わっておられます。

「仕事は完璧に」をモットーに、お客様に喜んでいただき信頼をいただくため、日夜努力しております。趣味はウォーキングで、健康のため毎日1時間ほど歩いています。今後も安全・健康第一で励んでいきたいと思ひます」



現場では皆が楽しく働けるようムードメーカー役をやっています!

## 編集後記



皆様、こんにちは。梅雨が明ければ本格的な夏。年々暑さが増すような昨今、夏バテなどせずに元気に過ごしたいものです。そこで食欲がなくなりがちな季節のお助け調味料が「酢」です。こってりした料理をさっぱりと仕上げるだけでなく、酸味が唾液や胃酸分泌を活性化させる働きが有るのです。カルシウムの吸収を助けたり、血圧を下げる効果も有るそうです。一口に「酢」と言っても、酢には数百種類も有ります。「穀物酢」が一番スタンダードな酢で、どんな料理にも「米酢」はマイルドな酸味が特徴で酢飯づくりにには欠かせません。「バルサミコ酢」はワインとブドウ果汁からつくられ、肉料理やサラダに。サプリメントとしても人気の「黒酢」は玄米から作られた酢で、アミノ酸やミネラルに富んでいます。「香醋(こうず)」はもち米から作られた中国の酢で、どちらも中華料理との相性が良いのが特徴です。皆様も夏バテ予防の為に「お酢パワー」でこの夏を乗り越えましょう。昨年、ご好評いただきました「日の出組夏の感謝祭」を本年も実施致しますので皆様のお越しを心よりお待ちしております。

編集長 東村 光博 [hinode-info@hinodegumi.co.jp](mailto:hinode-info@hinodegumi.co.jp)



一級建築士事務所

おかげ様で創業111年

総合建設業 / 株式会社 日の出組